

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

Nr. J-AC/ 158 / 09.08.2022

1. PARTILE CONTRACTANTE

În conformitate cu prevederile art. 7, alin 5 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, se încheie prezentul contract de achiziție publică:

între

SECTORUL 1 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

sediul: București, Bulevardul Banu Manta, nr.9, Sector 1,

telefon: +40 (0)21 319 10 13

fax: +40 (0) 21 319 10 27

C.I.F.: 4505359

Cont: RO09TREZ24A510103200130X -S1, deschis la Trezoreria Sectorului 1, reprezentată prin doamna **Clotilde Marie Brigitte Armand**, Primarul Sectorului 1 al Municipiului București și Directorul Executiv Marius PETRE - Direcția Management Economic, denumită în continuare Achizitor, pe de-o parte

și

S.C. SPECTRUM ECO CONSTRUCT S.R.L.

Sediul: [REDACTED]

Nr. Reg. Comerțului: J40/18108/2008

CIF: RO24645152

E mail: [REDACTED]

Tel: [REDACTED]

CONT: [REDACTED] TREZORERIE SECT 2, Municipiul București, reprezentată prin d-na [REDACTED] în calitate de Administrator, pe de altă parte

2. DEFINIȚII

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. contract – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.

b. achizitor și prestator - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. pretul contractului - pretul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d. servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului;

g. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

h. ordin administrativ - orice instrucțiune sau ordin emis de Achizitor către prestator privind prestarea serviciilor.

i. conflict de interese- înseamnă orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricărui sub-contractant, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului.

j. garanția de bună execuție - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

Regulamentul General privind Protecția Datelor sau GDPR - Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene L 119 (4.5.2016) și aplicabil de la 25 mai 2018.

date cu caracter personal - orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă („persoana vizată”); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare, date de localizare, un identificator online, sau la unul sau mai multe elemente specifice, proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.

prelucrare date cu caracter personal- orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal sau asupra seturilor de date cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea.

operator - persoană fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabilește scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile și mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii Europene sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii Europene sau în dreptul intern;

încalcare securității datelor cu caracter personal - o încălcare a securității care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea.

3. INTERPRETARE

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis în context.

3.2. Termenul « zi » ori « zile » sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1 Prestatorul se obligă, să asigure, în conformitate cu clauzele contractului, servicii de defrişare a vegetației spontane (ambrozie), de pe raza Sectorului 1, conform prevederilor Legii nr. 62/09.04.2018.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate, în termen de 30 zile calendaristice de la data înregistrării facturii la sediul achizitorului.

5. PREȚUL CONTRACTULUI

5.1 Valoarea contractului este de **19.500,00 lei fara TVA**, la care se adaugă TVA în valoare de 3.705,00 lei, rezultând o valoare totală de 23.205,00 lei cu TVA.

Prețul conține: manoperă, utilaj și transport.

5.2. Achizitorul va achita contravaloarea facturii în cel mult 30 de zile calendaristice de la data primirii acesteia (capitol bugetar 51.02.01.03 pentru S1, articol bugetar 20.01.30).

6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

6.1 Documentele contractului sunt:

- a) Cartea funciara pentru fiecare imobil
- b) Oferta de pret nr. D741/27.07.2022;
- c) Acte adiţionale, dacă este cazul.

7. DURATA CONTRACTULUI

7.1 Contractul intra in vigoare la data semnarii lui pana la data de **30.08.2022**.

7.2 Termenul prevăzut la articolul 7.1. poate fi prelungit, cu acordul partilor, în condi iile legii.

8. OBLIGA ILE PRESTATORULUI

8.1. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în următoarele loca ii:

- Terenul din Str. Zăgazului nr.12 A – defrişare  i evacuare vegeta ie spontană - aproximativ 500 mp.
- Terenul din Bucureşti Noi nr. 66 – Teatru Masca – defrişare  i tocare vegeta ie spontană cu tocător forestier, evacuare deşeurilor aruncate pe teren  i trunchi de arbore prăbuşit – aproximativ 2.000 mp.
- Terenul din cartierul Henri Coanda – aproximativ 30.000 mp. – defrişare buruieni, ierburi  i ambrozie.

8.2. Prestatorul are obliga ia de a asigura desfasurarea activitatii in regim de continuitate, de a da dovada de promptitudine si profesionalism, de a asigura personal competent pentru desfasurarea activitatii.

8.3. Prestatorul trebuie sa evite orice agresiune asupra mediului prin poluarea apcii, acrului, solului cu deşeurilor, produse petroliere sau alte materiale periculoase, prin depasiri ale nivelului de zgomot admis.

8.4. Prestatorul va incepe lucrarile de defrisare numai cu acordul beneficiarului respectind programul de lucru stabilit de comun acord cu beneficiarul .

8.5. Prestatorul trebuie să pună la dispozi ia achizitorului, pe toată perioada contractului, personal calificat  i atestat, utilaje, mijloace de transport  i materiale necesare executării în condi ii optime  i de siguran a a tuturor categoriilor de operațiuni care intervin în procesul tehnic de execu ie a serviciilor la calitate corespunzătoare.

8.6. Prestatorul are obliga ia sa pastreze tariful ofertat neschimbat pe toata durata de valabilitate a contractului.

8.7 Prestatorul va suporta toate cheltuielile legate de transportul utilajelor, deplasarea personalului de specialitate al acestuia la sediile Autorităţii Contractante.

9. OBLIGA ILE ACHIZITORULUI

9.1. Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia Prestatorului toate informatiile necesare acestuia in scopul indeplinirii obligatiilor sale contractuale.

9.2 Achizitorul are si urmatoarele obligatii:

- Sa furnizeze in timp util toate datele, informatiile si documentele solicitate de Prestator in vederea prestarii complete si corecte a serviciilor acestuia.
- Sa colaboreze cu prestatorul pe toata durata derularii prezentului contract.

9.3. Achizitorul se obliga sa receptioneze si sa achite contravaloarea serviciilor prestate in termenul cuvenit.

10. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGA ILOR

10.1 In cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obliga iile asumate atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pre ul contractului ca penalita i o cota de 0,01% pe zi  nt rziere din valoarea serviciilor  nt rziate.

10.2 Pentru  nt rzieri la plata facturilor prestatorului, acesta va percepe penalizări de 0,01% din valoarea facturii acceptate la plată dar neefectuată, dupa expirarea termenului de 30 de zile calendaristice.

10.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fara nicio compensație, dacă acesta din urmă intră în procedura de faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI

11.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile prezentul contract.

11.3 Achizitorul va desemna o persoana care va insoti prestatorul si se va asigura ca acesta presteaza serviciile in conformitate cu prezentul contract.

11.4 Procesul verbal de recepție a serviciilor efectiv prestate se incheie în doua exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

12. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE

12.1 Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în ziua urmatoare semnarii contractului.

12.2 Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestarii serviciilor.

12.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă timpul de lucru stabilit și asumat, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate se face cu acordul părților, prin act adițional.

12.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

13. CESIUNEA

13.1 Prestatorul poate cesiona creanțele născute din contract numai cu acordul expres al achizitorului; în lipsa acordului, cesiunea nu ii este opozabilă achizitorului, prin urmare nu produce efecte.

13.2 Cesiunea creanțelor născute din contract nu va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind oricare dintre obligațiile asumate prin contract.

14. FORȚA MAJORĂ

14.1 Forta majora este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil si inevitabil care face imposibila executarea contractului. Pot fi considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou.

14.2 Forta majora trebuie sa fie constatata de o autoritate competenta.

14.3 Partea care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

14.4 Forta majora exonereaza partile de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

14.5 Îndeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

14.6 Dacă forta majora acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte parti încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din parti să poată pretinde celeilalte daune-interese.

15. CAZUL FORTUIT

15.1 Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut nici împiedicat de către partea care ar fi trebuit să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.

15.2 Partea afectată de cazul fortuit are obligaţia de a notifica celeilalte parti, imediat şi în mod complet, producerea acestuia.

15.3 Dacă evenimentul fortuit a produs o imposibilitate totală şi definitivă de executare a oricăreia dintre obligaţiile contractuale, atunci contractul este desfiinţat deplin drept şi fără vreo notificare, chiar din momentul producerii evenimentului fortuit.

16. IMPREVIZIUNEA

16.1 Partile îşi vor executa obligaţiile asumate prin contract, chiar dacă executarea lor a devenit mai oneroasă din cauza schimbării excepţionale a unor împrejurări care nu au putut fi prevăzute înainte de semnarea contractului.

16.2 În situaţia în care schimbarea excepţională a împrejurărilor conduce la executarea excesiv de oneroasă a contractului, făcând vadit injustă obligarea oricăreia dintre parti la îndeplinirea obligaţiilor sale, partile pot stabili, de comun acord, una din următoarele măsuri:

a) adaptarea contractului, pentru a distribui în mod echitabil între parti pierderile şi beneficiile rezultate din schimbarea excepţională a împrejurărilor;

b) încetarea contractului.

17. PUNERE ÎN ÎNTĂRZIERE. PENALITĂŢI

17.1 Oricare dintre parti este pusă de drept în întârziere dacă, din vina sa exclusivă, nu respectă oricare dintre termenele stabilite în contract.

17.2 În cazul în care prestatorul nu respectă, din vina sa exclusivă, termenele asumate prin prezentul contract pentru îndeplinirea obligaţiilor contractuale, achizitorul are dreptul de a aplica penalităţi în valoare de 0,01% din preţul prestaţiei neîndeplinite pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor asumate.

17.3 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile calendaristice de la expirarea perioadei stabilite, atunci acesta va plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,01% pe zi pentru fiecare zi de întârziere.

18. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Prezentul contract poate înceta prin oricare din următoarele modalităţi:

18.1 Executarea contractului;

18.2 Nerespectarea termenelor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil şi repetat, dă dreptul părţii lezate de a considera contractul reziliat de drept, fără judecată şi fără punerea în întârziere;

18.3 De comun acord între părţi.

18.4 Denunţare unilaterală de către oricare dintre părţi, cu condiţia transmiterii unui preaviz cu cel puţin 15 zile înaintea datei de la care se doreşte încetarea contractului. Denunţarea nu produce efecte în privinţa prestaţiilor executate sau care se află în curs de executare;

18.5 Judecătorul-sindic a decis, prin sentinţă sau, după caz, prin încheiere, intrarea în procedura de faliment a prestatorului. Încetarea contractului se va produce la data emiterii sentinţei/încheierii;

18.6 Pe numele prestatorului/ persoanelor din conducerea prestatorului/persoanelor autorizate desemnate de prestator pentru îndeplinirea contractului a fost emisă o hotărâre judecătorească definitivă pentru participarea la activităţi de criminalitate organizată, pentru corupţie, fraudă şi/ sau spălare de bani. Încetarea contractului se va produce la data emiterii hotărârii judecătoreşti definitive.

19. SOLUŢIONAREA LITIGIILOR

19.1 Achizitorul si prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care poate aparea între ei în cadrul sau în legatura cu îndeplinirea contractului.

19.2 Daca, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve în mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solucioneze de catre instantele judecatoresti din Romania.

20. PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

20.1. Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu prezentul contract, fiecare parte se obligă să se conformeze cu legislaţia aplicabilă privind protecţia datelor cu caracter personal, respectiv cu regulamentul nr. 679/2016 şi cu orice norme general obligatorii adoptate în legătură cu protecţia datelor cu caracter personal.

20.2. Fiecare parte, atunci când va divulga celeilalte părţi date cu caracter personal privind angajaţii/ reprezentanţii săi în scopul executării contractului, se va asigura că va divulga numai informaţiile necesare acestui scop.

20.3. Fiecare parte va solicita celeilalte părţi numai datele cu caracter personal necesare executării contractului şi, în măsura în care există alt scop pentru care solicită datele cu caracter personal, va justifica această solicitare furnizând informaţiile impuse de legislaţia aplicabilă, respectiv de art. 13-14 din regulamentul nr. 679/2016 şi/sau de orice articol sau normă care înlocuieşte sau completează aceste prevederi.

21. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

21.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

22. COMUNICĂRI

22.1 Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

22.2 Comunicările între părţi se pot face şi verbal, cu condiţia confirmării în scris în termen de cel mult o zi lucrătoare de la primirea comunicării.

23. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

23.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România şi normelor de drept comunitar cu aplicare directă în ţările membre.

24. CLAUZE FINALE

24.1 Orice modificare a clauzelor şi/sau ale documentelor contractului se poate face numai prin semnarea de către ambele părţi a unui act adiţional la contract.

24.2 Părţile declară ca au înţeles şi acceptă toate clauzele din prezentul contract. Prezentul contract reprezintă voinţa părţilor şi anulează orice alte înţelegeri anterioare, verbale sau scrise.

24.3 Părţile declară că acceptă în mod expres clauzele referitoare la punere în întârziere, reziliere, denunţare unilaterală, imprevizune şi că nu le consideră ca fiind clauze neuzuale, în înţelesul art. 1203 Cod Civil.

24.4 Dacă oricare dintre clauzele prezentului contract este declarată nulă potrivit legii, celelalte clauze contractuale rămân valabile şi continuă să producă efecte între părţi. Părţile vor înlocui clauza declarată nulă cu o clauză valabilă.

Părţile au înţeles să încheie prezentul contract astăzi, 09.08.2022, în două exemplare originale, egal autentice, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,

SECTORUL 1 al MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMAR



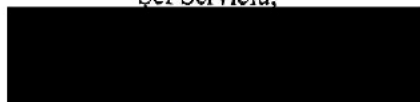
DIRECŢIA MANAGEMENT ECONOMIC
Director Executiv



DIRECŢIA JURIDICĂ, LEGISLAŢIE, CONȚENCIOS
ADMINISTRATIV
Director Executiv



DIRECŢIA JURIDICĂ
Serviciul Legislaţie şi Avizare Contracte
Şef Serviciu,



DIRECŢIA INVESTIŢII
Director Executiv



SERVICIUL ADMINISTRATIV
Şef Serviciu



SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Şef Serviciu,



Vizat CFPP



PRESTATOR,

S.C. SPECTRUM ECO CONSTRUCT
Adminstrator

